



Acta N°1.400 del Concejo Municipal  
**Sesión Ordinaria**

05 de diciembre de 2024

INDICE

I	Aprobación Actas	03
II	Cuenta de Comisiones	03
III	Tabla Ordinaria	04
	3.1.- Modificación Presupuestaria N°9 2024, Presupuesto Municipal Acuerdo N°5.409	04 06
	3.2.- Presupuesto Municipal año 2025 e Instrumentos de Gestión Acuerdo N°5.410	07 15
IV	Varios	16

# Acta N°1.400 del Concejo Municipal

## Sesión Ordinaria

Sr. Presidente: Muy buenas tardes a todo señores concejales y concejalas, directores y directoras municipales, a nuestros funcionarios, funcionarias y por cierto también a nuestros vecinos y vecinas de la comuna de Maipú. Hoy siendo las 16:09 horas, del 05 de diciembre del año 2024, se inicia la Sesión Ordinaria N°1.400 del honorable Concejo Municipal de la Ilustre Municipalidad de Maipú. El cual presido con la asistencia de las señoras y señores concejales en ejercicio: Alejandra Salinas Inostroza, Horacio Saavedra, Felipe Ignacio Farías López, Ka Elías Paz Quiroz Viveros, Bladymir Rafael Muñoz Acevedo, Elizabeth Leyla González Muñoz y Graciela Patricia Arochas Felber, además de nuestra secretaria municipal Katherine Miranda. Recordamos que esta sesión ordinaria está siendo transmitida de forma abierta por las distintas plataformas digitales del municipio tanto en Facebook como en YouTube.

### ASISTENTES

Sr. Tomás Vodanovic Escudero, Alcalde y Presidente del Concejo;  
Sr. Jorge Córdova Obreque, Administrador Municipal;  
Sr. Fabián Farías Quijada, Director Asesoría Jurídica;  
Sr. Francisco Llanos Clavijo, Director de Secretaría Comunal de Planificación;  
Sr. Ernesto Torres Carrazana, Director Administración y Finanzas;

## I.- Aprobación de Actas

Sr. Presidente: Como primer punto en tabla, tenemos la aprobación de actas de concejos municipales anteriores, y la entrega de documentación por parte de la Secretaría Municipal en caso de que la haya, por tanto le damos la palabra a nuestra secretaria para que pueda dar cuenta al concejo.

Sra. Secretaria Municipal: Muy buenas tardes presidente, concejales, vecinos y directores. En el punto N°1 tenemos la aprobación de actas las cuales fueron enviadas a sus correos, actas de las sesiones 1.396 y 1.397 para su revisión y observación si la hubiere, se someten entonces a su aprobación. No habiendo ningún impedimento, se aprueban las actas antes señaladas.

## II.- Cuentas

Sr. Presidente: Perfecto, con esa rítmica aprobación, entonces podemos pasar a la rendición de cuentas. En primera instancia, la haré yo en calidad el Presidente del Concejo, luego aquellos concejales que hayan presidido comisiones que se sesionaron durante la última semana. A mí, como varios saben, me tocó estar afuera en el Congreso de América Abierta en la Ciudad de Brasilia, de hecho, vengo llegando hace poquito. Así que no tengo más cuentas que rendir que la participación en dicho congreso que fue bien provechosa. Estuvimos junto al Alcalde de San Joaquín, que somos los dos municipios parte de la red del OGP, ahí representando a nuestra ciudad. Nos tocó exponer sobre transparencia, participación y uso de datos en la gestión pública, y también recoger experiencias de distintas ciudades y organismos internacionales con los cuales tuvimos la posibilidad de reunirnos y seguir fortaleciendo alianzas de trabajo para beneficio de nuestra comuna. Así que eso por mi parte no más, Secretaria. Le doy la palabra a usted para que nos diga qué comisiones sesionaron estos últimos 7 días para que puedan también dar cuenta al Concejo.

Sra. Secretaria: Gracias, Presidente, efectivamente se realizó la Comisión de Finanzas el día martes 3 de diciembre, presidida por el Concejel Bladymir Muñoz Acevedo.

Sr. Presidente: Concejel, si nos puede dar cuenta de su comisión, por favor.

Sr. Bladymir Muñoz: Sí, yo prefiero dejar la palabra para los puntos que tenemos, porque la COFI en general está orientada a lo que es la modificación presupuestaria, que la vamos a ver hoy día, pero también al presupuesto que fueron parte de las 10 sesiones. Entonces prefiero emitir opinión después de cuando tengamos que votar.

Sr. Presidente: Perfecto Concejal, muchas gracias. Las comisiones entonces fueron enfocadas en la modificación presupuestaria y la aprobación del presupuesto, que son los dos puntos en tabla que tenemos para el día de hoy.

## II Tabla Ordinaria

### 3.1.- Modificación Presupuestaria N°9 2024, Presupuesto Municipal

Sr. Presidente: Vamos a pasar entonces inmediatamente a la tabla ordinaria de este Concejo, que tiene en su primer punto la solicitud de acuerdo del Concejo Municipal para la aprobación de la modificación Presupuestaria N°9. Como siempre, las modificaciones presupuestarias son presentadas por nuestro director de SECPLA, Francisco Llanos. Director tiene usted la palabra.

Sr. Director SECPLA: Muchas gracias, Presidente. Efectivamente, esta presentación corresponde entonces a la modificación presupuestaria N°9 del presente año, que tiene como principales objetivos redistribuciones internas de algunas direcciones, de DIDECO, SECPLA y de Tránsito. Tal como lo comentó el Presidente de la Comisión de Finanzas, los antecedentes de la modificación fueron revisados en detalle en la Comisión.

En relación a la redistribución de DIDECO, tenemos un aumento en el ítem de otros servicios técnicos y profesionales, y disminución en arriendo de vehículos, asistencia social a personas naturales, por un total de \$54.787.644. En SECPLA tenemos aumento en aporte municipal a dos proyectos de fondos externos, y la disminución en obras de habilitación del Centro de Resolutividad APS-CREAPS, que fue cubierto con fondos del APS. La cuadratura de la SECPLA es por \$62.439.373.

En relación a Tránsito y Transporte, tenemos disminución en los ítems de mantención, provisión e instalación de reductores de velocidad, en la construcción e instalación de semáforo, en O'Higgins con 3 Poniente, en el suministro e instalación de semáforo de tres intersecciones de la comuna, en otros materiales, repuestos y útiles diversos, y en materiales de oficina. Estas reducciones se producen principalmente porque fueron licitadas y contratadas por un monto menor al cual estaban resguardados. hay un aumento en el servicio de demarcación vial y

complemento de seguridad vial. La cuadratura de la dirección de Tránsito y Transporte es entonces por \$235.656.760.

De este modo, la cuadratura entre las tres direcciones, recordando que no es el ingreso de fondos nuevos, sino que redistribución interna es de cero. Por lo anterior, se solicita al Honorable Concejo Municipal, aprobar la propuesta de modificación presupuestaria N°9 del presupuesto municipal del año 2024 y modificación de sus programas comunitarios. Esa es, Presidente, la solicitud de este punto de la tabla.

Sr. Presidente: Muchas gracias, Director, por la presentación. Vamos a abrir palabra en caso de que haya solicitudes por parte del Concejo, de lo contrario, Secretaria, podemos proceder a la votación del primer punto de la tabla.

Sra. Secretaria Municipal: El concejal Bladymir Muñoz solicita palabra.

Sr. Gracias, Secretaria, presidente, sí, solo es una pregunta que no tiene mucho que ver con esta modificación, sino más bien las futuras. Quisiera saber el cierre de caja. ¿Cuándo sería la última modificación presupuestaria que pasaría por el Concejo en el mes de diciembre? Eso.

Sr. Director SECPLA: Sí, estamos en pleno proceso de cierre, ya de cierre presupuestario. Hace algunos meses atrás ya se paralizaron las compras que no tuvieran urgencia y de este modo estamos ordenando, en el fondo, saldos presupuestarios y dando continuidad a los contratos que ya tienen, que van a tener continuidad durante el 2025, para que esos gastos queden devengados y pasen al presupuesto 2025. Yo espero que la semana subsiguiente ya tengamos la modificación presupuestaria que es de cierre y ajuste de presupuesto 2024 para pasar al presupuesto 2025.

Sr. Presidente: Perfecto, al no haber más palabras solicitadas, Secretaria, podemos proceder a la votación del primer punto de la tabla.

**Sra. Secretaria Municipal en votación:** Gracias, Presidente. Por lo tanto se somete a consideración del Honorable Concejo, aprobar la propuesta de Modificación Presupuestaria N° 9 del presupuesto municipal y modificación de programas comunitarios.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Alejandra Salinas.

Srta. Alejandra Salinas: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Horacio Saavedra.

Sr. Horacio Saavedra: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Felipe Farías.

Sr. Felipe Farías: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Ka Quiroz.

Srta. Ka Quiroz: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Bladymir Muñoz.

Sr. Bladymir Muñoz: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Elizabeth González.

Srta. Elizabeth González: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Graciela Arochas.

Srta. Graciela Arochas: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Presidente alcalde Tomás Vodanovic.

Sr. Presidente: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Con ocho votos a favor, se aprueba la modificación presupuestaria N°9.

**En consecuencia se resuelve:**

**ACUERDO N°5409**

Aprobar, la Modificación Presupuestaria N°9 del presupuesto municipal año 2024 y Modificación de Programas Comunitarios.

CONCEJAL	SI	NO	ABSTENCIÓN
ALEJANDRA SALINAS INOSTROZA	X		
HORACIO SAAVEDRA NUÑEZ	X		
FELIPE FARÍAS LÓPEZ	X		
KA QUIROZ VIVEROS	X		
BLADYMIER MUÑOZ ACEVEDO	X		
CAROLINA SILVA NIETO	----	----	----
GONZALO PONCE BÓRQUEZ	----	----	----
ELIZABETH GONZÁLEZ MUÑOZ	X		
GRACIELA AROCHAS FELBER	X		
ALCALDE SR. TOMÁS VODANOVIC ESCUDERO	X		
<b>TOTAL VOTACION</b>	<b>9</b>		

Sr. Presidente: Muchas gracias, Secretaria, gracias, Director y por cierto, a todos los concejales y concejalas.

### 3.2.- Presupuesto Municipal año 2025 e Instrumentos de Gestión.

Sr. Presidente: Vamos a avanzar entonces al segundo y último punto de la tabla ordinaria, que es la solicitud de acuerdo del Concejo Municipal para la aprobación del Presupuesto Municipal del año 2025 e instrumentos de gestión. Director, tiene usted la palabra.

Sr. Director SECPLA: Muchas gracias, Presidente. Esta es la propuesta del Presupuesto Municipal 2025, que revisamos en conjunto y que tuvo algunos hitos que nos parece importante relevar. Esta fue una participación, perdón, fue una propuesta y una construcción de presupuesto participativo no solo a nivel de direcciones, sino que también con los concejales que participaron en las distintas comisiones de finanzas que se realizaron. Es una propuesta transparente en el sentido de que todos los recursos que se están disponiendo para el año 2025, tienen un correlato y tienen una relación directa con contratos de continuidad o con procesos que se van a iniciar durante el próximo año. Este es un proceso que comenzó en el mes de junio con la elaboración de distintas directrices y lineamientos y que fueron trabajadas con las distintas direcciones. El presupuesto total para el año 2025 asciende a la suma de \$191.211.776.693.- que representa un aumento de \$17.985.000.000. que equivale a un 10,38% respecto del presupuesto inicial del año 2024. Tal como les comentaba, tuvimos 10 comisiones de finanzas en las cuales se revisaron distintas direcciones municipales en detalle para su presupuesto 2025, con las actividades principalmente de ingresos y de gastos de cada una de ellas. Las direcciones revisadas fueron SECPLA, DISAM, DAOGA, Tránsito, DIPRESEC, Operaciones, SMAPA, DAF, y repetimos dos, que fue DIDECO y SECPLA al final para complementar la información. Esta es una presentación que es un resumen de la presentación que hemos hecho en las comisiones y que hemos hecho con los concejales, donde principalmente queremos visualizar los ingresos, que tal como lo mencioné en un comienzo, es por \$191.211.776.693.- Para la estimación de los gastos se tomaron en consideración: El comportamiento de las cuentas con datos históricos y modelos de pronósticos, como la proyección de la tendencia para el año 2025, encuestas de expectativas económicas del mes de agosto del Banco Central para el año 2025, del PIB y del IPC, el aumento proyectado para los ingresos del Fondo Común 2025 fue de un 5%, como referencia a la variación de los años 2022 y 2023, que fue de un 10%.

En relación a los gastos de este presupuesto, el presupuesto de gastos es coincidente, por supuesto, con el presupuesto de ingresos de los \$191.211.776.693.-, que se estimaron en virtud de las necesidades y requerimientos de las direcciones recogidas en un proceso presupuestario participativo. En la prioridad de gasto operacional, en el comportamiento de la ejecución presupuestaria de las direcciones durante el año 2024, y en recursos para inversión propia municipal. En este sentido el tercer punto es el que cobra mayor relevancia en relación a la participación de los distintos directores y directoras de la municipalidad para poder estimar el presupuesto del próximo año. Me faltó una lámina, perdón, disculpe, Presidente. Entonces la solicitud al Honorable Concejo el día de hoy es aprobar las

orientaciones globales, el plan de acción anual con sus metas y líneas de acción, el plan comunal de desarrollo y sus modificaciones, el plan comunal de seguridad pública y sus actualizaciones, el plan regulador, los presupuestos municipal y de salud, el plan de inversiones en infraestructura de movilidad y espacio público, las políticas de la unidad de servicios de salud y educación, y demás incorporadas a su gestión, el plan municipal de salud, la política de recursos humanos, el plan de capacitación municipal anual, las políticas de prestación de servicios municipales, las políticas y proyectos de inversión, el programa de mejoramiento de la gestión, y las políticas y normas generales sobre licitaciones, adquisiciones, concesiones y permisos para el año 2025. Todos estos instrumentos fueron entregados al Concejo y fueron revisados en las distintas comisiones de finanzas. Esa es, Presidente, la información de este punto de la tabla.

Sr. Presidente: Muchas gracias Director, por la presentación. Vamos a abrir espacio para palabras. En caso de que haya solicitudes por parte del Concejo antes de someter a consideración, les pido, por favor, a quienes quieran hacer uso, y a levantar la mano para que nuestra Secretaria pueda entregarla en orden de prelación.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Bladymir Muñoz.

Sr. Bladymir Muñoz: Gracias, Secretaria, Presidente, concejales y concejales. Bueno, nos tocó presidir las diez sesiones de la Comisión de Finanzas para ver el presupuesto municipal. Yo primero quisiera destacar y agradecer a los colegas concejales y concejales que participaron activamente en estas diez sesiones donde pudimos desmenuzar el presupuesto municipal, hacer las preguntas correspondientes, pero también poder, yo creo que en algo bien completo, en el pendrive que se entregó, también poder ver los instrumentos de gestión y los planes anuales de los distintos programas que creo que son importantes y que acompañan, por supuesto, como argumento y la justificación del gasto que se requiere para el presupuesto del 2025. Desde ahí, yo solo hacer mención de algunas características que creo importante de relevar en lo que es el presupuesto del próximo año: El primero es que hay un aumento de casi, bueno, a un aumento del 10,38%, lo que hace igual un presupuesto abultado para el próximo año, pero responsable, no es un aumento significativo para un municipio como este, pero indudablemente cuando uno desmenuza cada uno de los presupuestos y los planes, se da cuenta que al menos casi todas las direcciones, sino todas, vivieron experiencias de aumento en sus presupuestos y también optimización de esos mismos recursos. Lo tercero, destacar que este municipio, como lo ha declarado el alcalde, cuenta con un déficit cero el día de hoy, lo que significa también tener finanzas mucho más saneadas y tener un presupuesto que no se oriente solo a pagar las deudas de devengadas, ni que tampoco otro tipo de compromisos, sino que efectivamente se dedique también a poder entregarle los recursos necesarios a cada dirección para la ejecución de sus propios programas. Y desde ahí, yo creo destacar que sigue siendo un presupuesto y una gestión que sigue orientando a la



ejecución de una cartera de proyectos contundente y bien amplia, como prioridad incluso en temas de inversión, como lo vimos en SMAPA, en Tránsito, en DAOGA, en Seguridad, en SECPLA, con estudios, que incluso nos pueden ayudar a cortar tiempos de licitación también de los proyectos en DIDECO con el aumento también de talleres, que es algo bien solicitado por los vecinos y las vecinas, y que creo que también va en la línea correcta de poder entregar más oportunidades también a nuestros propios vecinos en una cartera interesante que se ha ejecutado también en base a datos, y a propósito, lo linkeo con el viaje que tuvo hace poco el presidente, creo que es muy importante tener un municipio que sepa manejar su presupuesto también en base a criterios y en datos que se han levantado durante todo este tiempo de gestión. Lo otro que quiero relevar es la idea de que en seguridad, en espacios públicos, en pavimentación y en SMAPA, seguimos viendo aumentos considerables para que sigan siendo prioridades de gestión, y por último, creo yo que es importante hacer mención, y si no va a ser aquí puede ser en otro consejo, pero que en SMAPA al menos el compromiso siga siendo reinvertir los mismos recursos que genera la sanitaria en su propia proyección, tanto de gasto, de infraestructura o de ingresos, los planes que merece, porque creemos que durante estos últimos tres años y medios se ha hecho un excelente trabajo de gestión ahí. Y por último, felicitar a cada una de las direcciones y a los departamentos en sus planes anuales de salud, seguridad, DIDECO también, porque creo que ahí se vio un importante trabajo de gestión, de análisis también, durante estos últimos tres años y medio, en que entregan una cartera, una oferta programática distinta, mucho más eficiente, pero también pensando en este Maipú de los próximos cuatro años. Por mi parte, como presidente de esta comisión, llamo a los concejales a aprobar este presupuesto, creo que ha sido uno de los más importantes que hemos tenido, al menos en esta pasada que hemos podido revisar, donde habla de un municipio mucho más saneado, ordenado administrativamente, financieramente, y que sigue colocando el eje principal en estas prioridades de los vecinos, pero también no descuida los otros aspectos de los programas. Y por último, además, es un presupuesto que cautela lo que son los recursos de indemnización para el cierre de la Corporación de Educación, lo que me parece importante igual de mencionar para la tranquilidad de los funcionarios y funcionarias. Así que, Presidente, a través suyo, al municipio, a los directores, felicitarlos por el trabajo y el presupuesto del próximo año, muchas gracias.

Sr. Presidente: Gracias concejal. ¿No hay más? ¿Sí? Perdón.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Graciela Arochas.

Sr. Presidente: Bueno, Presidente, la verdad es que quiero valorar el espacio que se dio en esta discusión del presupuesto, porque fueron sesiones largas en donde hubo la posibilidad, la verdad, de aclarar muchas dudas, y la verdad que también, más que dudas, también fueron bien recepcionadas muchas de las opiniones, de las sugerencias que se dieron en esas reuniones donde, como concejales, la verdad, hemos tomado permanentemente el parecer de nuestros vecinos y las

opiniones de nuestros vecinos en el día a día de cosas que se han estado haciendo bien, de cosas que todavía falta por mejorar, y yo creo que eso es lo importante de verlo viendo en el presupuesto, de cómo el presupuesto que viene para este año 2025, pueda ir incorporando mejoras para que la gente entienda que el trabajo que estamos haciendo apela a eso, a mejorar también las condiciones en las que nosotros estamos aquí para defender los intereses de nuestros vecinos, eso por una parte. Reflexionar también sobre todo lo que tiene que ver con cuando uno ve unas cantidades importantes, cuando habla uno de 191.000 millones, la gente inmediatamente ve una cantidad exuberante de presupuesto, y la verdad que para muchos hasta cuesta imaginarse todo lo que uno puede hacer con ese presupuesto, pero también entender que mucho de ese presupuesto son gastos fijos que ya están gastados, la verdad, o que se vienen gastando ya sea en mantener, como quien dice, la casa, en pagar un arriendo, o quien paga un dividendo, quien paga los gastos fijos, quien paga la luz, el agua, etc. Lo mismo pasa en el municipio, hay que pagar la luz, el agua, hay que mantener a las personas, hay que mantener los servicios, etc. y eso se lleva gran parte de la torta. Por lo tanto, los dineros que quedan asociados finalmente a poder hacer nuevas inversiones es muy poco o casi muy escaso. Por lo tanto, una de las reflexiones que me lleva a transmitir hoy día tiene que ver con que nuestro gran esfuerzo siempre va a estar en poder conseguir el máximo de los proyectos que estén fuera del municipio, obviamente proyectos que están en el gobierno regional, en la SUBDERE, en otros ministerios, para que efectivamente podamos atraer más inversión a nuestra municipalidad, y eso todos sabemos que es relevante y muy importante. Por lo tanto, también revisamos ese listado de quizás algunos proyectos que quizás ya están preprogramados o futuras programaciones que ya se han estado levantando desde la municipalidad, y quizás hay cosas que uno todavía echa de menos, y en eso también, la verdad, es importante que como tenemos una gestión de cuatro años que vienen por delante, el poder todavía llevar conversaciones adelante, seguir sentándose en la mesa y reflexionando sobre esas prioridades que pueden todavía vislumbrarse en cuanto a requerimientos que la gente está necesitando y viendo en base a problemas que seguimos teniendo como los campamentos, como temas de reordenamiento de ferias libres, como temas de salud mental, etcétera, etcétera. La verdad es que creemos que es más necesario hoy día más que nunca que las direcciones conversen un poco más también sus necesidades de infraestructura, no solamente de programación, con la SECPLA, para también entender esta postulación de proyectos externos, y como último, un tema que viene acompañado también a esto son los desafíos. Nos dimos cuenta que una de las cuentas que se elevó y se sigue elevando, no solamente a nivel municipal, es la cuenta de la luz, que no solamente afecta a los vecinos en sus casas, sino que también nos afecta a nosotros en el municipio, que a pesar de todos los esfuerzos que hicimos y que se hicieron este año por recambiar y recambios que se vienen todavía por delante, toda la luminaria de toda nuestra comuna, la luz igual sigue subiendo, y que probablemente si no hubiésemos cambiado las luminarias, estas nos hubiesen tomado una mayor parte del pago ENEL de lo que hubiese significado lo que vamos a pagar el 2025 y de aquí en

adelante. Por lo tanto, lo pongo como un desafío el pensar, probablemente, qué tipo de proyectos, probablemente, podemos llevar a cabo más viables con el medio ambiente, de paneles solares, de algún tipo de inversión piloto, que podamos establecer en esta comuna, como una de las más grandes del país, que pudiésemos empezar a vislumbrar con alguna presentación de algún proyecto externo, y quizás sus vinculaciones también con otros países, a potenciar también esto, porque creemos que el tema de la luz es un tema que realmente no tiene por dónde parar, y ya se está llevando gran parte de la torta del presupuesto municipal, y si en eso podemos apoyar, no solamente a nivel municipal, sino que también en los hogares de las casas de nuestros vecinos, sería sumamente importante de aquí en adelante. Eso alcalde, y felicitar, insisto, a los equipos municipales, sabemos que esta es una gran pega, es un gran trabajo, y que sigan contando con el apoyo de cada uno de nosotros que vamos a estar para, insisto, el poder aportar desde nuestra expertiz, desde nuestros requerimientos, o desde nuestras fuentes, para poder avanzar, insisto, para que Maipú, con su saneamiento presupuestario, que hoy día podemos decirlo alegremente, seamos cada día mejores. Muchas gracias.

Sr. Presidente: Muchas gracias, concejala. No sé si hay más palabras solicitadas, secretaria.

Sra. Secretaria: No, presidente.

Sr. Presidente: Solo antes de someter la consideración, paso a hacer algunas apreciaciones. Creo que los repasos de los concejales fueron bien completos, porque hubo también un gran trabajo de las comisiones previas, pero yo creo que hay cosas que vale la pena volver a destacar. Lo primero son las felicitaciones a los equipos. La construcción del presupuesto es quizá una de las instancias más importantes que tenemos como gestión municipal durante el año, porque es finalmente el espacio que tenemos para poder determinar las prioridades de forma mucho más concreta y numérica, y no solo discursiva, ¿cierto? acá es donde nosotros vemos más allá del más pequeño margen que tenemos de cómo repartir la torta, porque a veces la gente cree que uno construye presupuestos desde cero, pero la verdad es que tenemos los dineros destinados a recursos humanos más o menos establecidos, los grandes contratos del municipio como basura, áreas verdes y alumbrado público más o menos fijos, y podríamos decir que cerca de un tercio del presupuesto es un poco más decidible por uno, pero también hay muchas cosas que vienen de arrastre. Aun así, queda un espacio para poder poner fichas en algunos elementos que uno considere más prioritarios, y ahí el trabajo tanto de los equipos técnicos pero también del Concejo Municipal es fundamental para que finalmente todo aquello que nosotros recogemos en el día a día de nuestro trabajo se vea plasmado en un instrumento concreto de gestión que es el presupuesto. Así es que lo primero es agradecer el trabajo de todos quienes hacen posible este presupuesto. Lo segundo, lo dijeron ambos concejales, pero yo creo que no es menor, lo primero es que se logra en un plazo de cuatro años hacerse

cargo y eliminar por completo el déficit más grande en la historia de los municipios en Chile. Yo creo que ese mérito no es menor o sea y perdón que polítice quizá un poco la conversación, pero haber obtenido el resultado electoral que obtuvimos, y digo obtuvimos porque creo que es un trabajo conjunto de casi todos quienes estamos acá, habiéndose hecho cargo de ese déficit en cuatro años me parece que es un mérito de gestión que habla muy bien no sólo de la responsabilidad, sino que también de la capacidad de gestión y también parte de la disminución completa de ese déficit radica en el aumento de ingresos que fuimos capaces de hacer como municipio en estos cuatro años. Nosotros en el 2021 teníamos un presupuesto de 129 mil millones de pesos como municipio, el actual es de 191, es decir, ahí obviamente hay parte del presupuesto que crece por IPC y otros reajustes, pero también hubieron estrategias recaudatorias importantes que hoy día nos permiten tener un municipio con más recursos para ir en beneficio de la comunidad, no sólo porque ya no hay deudas que ir a cubrir, sino que también porque fuimos capaces de recaudar más recursos en función de la gestión municipal. Lo segundo, creo que hay un énfasis y una prioridad importante en la inversión en el espacio público, tanto a través de los contratos municipales, pavimentación, podas, demarcaciones, etcétera, etcétera, que es recurso del municipio que sale a las calles a mejorar el espacio público que es finalmente lo que los vecinos más evidencian, sino que también un esfuerzo grande de seguir trabajando, como decía la Concejal Arochas, en la inyección externa de proyectos, y ahí la construcción de carteras de proyectos es fundamental y la inversión municipal que estamos haciendo en ir a buscar el diseño de estos proyectos mediante recursos propios, que uno podría decir quizás, no es del todo óptimo en cuanto al uso de recursos, si nos permite optimizar los tiempos de gran manera. Por ejemplo, si gran parte de la obra que estamos nosotros proyectando a futuro fuéramos a obtener los recursos del gobierno regional, le estaríamos aumentando dos a tres años la ejecución a esos proyectos. En la medida que los podemos financiar con presupuesto propio, acortamos el tiempo de ejecución de esos proyectos para ir luego, derechamente, a buscar los recursos de la obra y no del diseño. Y ahí yo creo que hay una apuesta importante en, yo diría, los ejes prioritarios que vamos a tener de cara al futuro que es la reformulación completa del centro cívico de la comuna, que ahí hay una apuesta importante de inyectar infraestructura y servicios al centro de la comuna. Tenemos los proyectos de conectividad que también estamos empujando de gran manera, tanto con la obra del Tren Melipilla que debieran iniciarse ahora durante el verano o el mes de marzo, como la demanda de Metro que seguimos trabajando, que son recursos que no van a salir del municipio, pero que van a permitir una inyección importante y la recuperación de espacios públicos principalmente enfocada en el campamento Camino a Melipilla, que es uno de los objetivos importantes también que nos estamos poniendo como gestión y trabajando en mesas con el Gobierno, que creemos que pueden ser como tres de los sellos estratégicos de esta gestión. Transformar por completo nuestro centro cívico, mejorar la conectividad de la comuna a través de proyectos grandes de inversión que hayan ganado afuera, y recuperar nuestros espacios públicos con el eje simbólico de Camino a Melipilla

con Pajaritos, que yo creo que es una de las heridas más grandes que tenemos como comuna y en ello estaremos trabajando.

Lo tercero es la situación de SMAPA, lo dijo el concejal, pero yo creo que también es importante recalcarlo, durante este periodo de gestión, voy a separar el municipio de SMAPA entendiendo que son parte de un mismo cuerpo, pero en términos presupuestarios, al municipio le tocó subsidiar SMAPA estos tres años. No es solamente que nosotros no sacamos recursos de SMAPA, es que tuvimos que poner parte importante de recursos del presupuesto municipal para poder solventar el funcionamiento de la sanitaria y yo creo que el gran desafío de gestión que tenemos de cara a los próximos años es que SMAPA sea capaz de auto sustentarse. Jamás extraer recursos de la sanitaria para fines propios de la municipalidad, pero sí que sea SMAPA capaz de, con sus propios ingresos, financiar la totalidad de sus gastos y ahí se nos viene la conversación del nuevo cálculo tarifario, que es un proceso que va a tener que encarar el próximo concejo, pero que tenemos que lograr tener una sanitaria que sea sostenible por sí misma para poder prestar un servicio de calidad a sus vecinos. Yo creo que allá hay una estrategia importante de gestión para los próximos años, pero me parece importante todavía como municipio mientras eso no ocurra, mientras no tengamos nueva tarifa, de seguir inyectando recursos importantes a nuestra sanitaria. Y por último, creo que es importante valorar, como lo dijo el concejal Bladymir Muñoz, el proceso de la Corporación de Educación, logramos también hacer un traspaso, un servicio local completamente en norma, sin arrastrar ningún tipo de deuda con ningún funcionario, teniendo los recursos resguardados para las indemnizaciones pertinentes y también proyectando a futuro recursos que vamos a tener que hoy día no disponíamos. Los últimos años fueron del orden de los 7.000 millones de pesos que teníamos que traspasar a la corporación para poder complementar el pago del recurso humano, recursos que hoy día, no a partir del próximo año, pero sí a partir completamente del 2026, van a estar a disposición de la gestión del municipio para con su comuna. Así que también creo que es una buena noticia el haber logrado hacer un traspaso al servicio local en norma y en equilibrio presupuestario. Así que eso por mi parte, volver a felicitar a los equipos, creo que es un presupuesto bien priorizado, responsable y construido participativamente que nos va a permitir poder desempeñar una buena gestión a lo largo del 2025. Eso por mi parte, Secretaria, podemos proceder a votar el segundo y último punto de la tabla.

**Sra. Secretaria Municipal(S) en votación:** Gracias presidente, se somete entonces a consideración del Honorable Concejo, aprobar el presupuesto de la Municipalidad Maipú del año 2025, así como también los instrumentos antes señalados por el director de SECPLA.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Alejandra Salinas.

Srta. Alejandra Salinas: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Horacio Saavedra.

Sr. Horacio Saavedra: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejal Felipe Farías.

Sr. Felipe Farías: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Ka Quiroz.

Srta. Ka Quiroz: Sí, presidente, secretaria, antes de aprobar este presupuesto, quisiera felicitar y destacar la extensa cantidad de instancias como concejo municipal pudimos revisar detalladamente el presupuesto para este año que se viene, en más de 10 comisiones de trabajo, pudimos ver dirección por dirección el desglose de las partidas, los énfasis para cada una de las áreas que componen cada una de las direcciones, ejercicio que me parece muy saludable porque el presupuesto no solo debe ser aprobado, sino analizado minuciosamente, leído en profundidad y comprendido en su totalidad, como representante de los vecinos y las vecinas tenemos el deber de velar por que cada peso se traduzca no cierto, en beneficio reales o cambios reales para la comunidad. El presupuesto 2025 contiene elementos claves que impactarán directamente a la calidad de vida de los vecinos y las vecinas como amplia inversiones en la sanitaria SMAPA, Seguridad Ciudadana, Desarrollo Comunitario, mejoras y nuevas infraestructura también y más allá de dicho énfasis presupuestario, la correcta ejecución del presupuesto dependerá también de un monitoreo exhaustivo y de garantizar la transparencia en el uso de los recursos, ejercicio en el que estaremos pendiente tal como lo hemos hecho durante estos casi cuatro años. El presupuesto municipal es una herramienta que puede transformar nuestra comuna, pero también es una responsabilidad compartida. Aprobarlo es solo el primer paso, fiscalizarlo y ejecutarlo con transparencia es hacia donde tenemos que apuntar, sobre todo a través de la participación ciudadana, ya que es fundamental para legitimar estas decisiones que cada dirección toma para construir este presupuesto y cada instrumento de gestión, para así también priorizar proyectos que respondan a las necesidades reales de nuestros vecinos como también hemos visto que se ha desarrollado durante este primer periodo. Teniendo todo esto en consideración, apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Gracias concejal, Concejal Bladymir Muñoz.

Sr. Bladymir Muñoz: En base a lo que mencioné en el inicio de la discusión de este presupuesto, apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Elizabeth González.

Srta. Elizabeth González: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Graciela Arochas.

Srta. Graciela Arochas: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Presidente alcalde Tomás Vodanovic.

Sr. Presidente: Apruebo.

Sra. Secretaria Municipal: Se aprueba entonces el presupuesto de la municipalidad de Maipú del año 2025, así como también los instrumentos señalados.

**En consecuencia se resuelve:**

**ACUERDO N°5410**

Aprobar el Presupuesto de la Municipalidad de Maipú, del año 2025, así como los siguientes instrumentos: Orientaciones Globales; el Plan de Acción Anual, con sus metas y líneas de acción; el Plan Comunal de Desarrollo y sus modificaciones; el Programa de Mejoramiento de Gestión Municipal; el Plan Comunal de Seguridad Pública y sus actualizaciones; como asimismo los Presupuestos de Salud y Educación; los Programas de Inversiones correspondientes; la Política de Recursos Humanos y el Plan de Capacitación Municipal Anual; las Políticas de Prestación de Servicios Municipales; y las Políticas y Normas Generales sobre Concesiones, Permisos y Licitaciones, del año 2025.

CONCEJAL	SI	NO	ABSTENCIÓN
ALEJANDRA SALINAS INOSTROZA			
HORACIO SAAVEDRA NUÑEZ			
FELIPE FARIÁS LÓPEZ			
KA QUIROZ VIVEROS			
BLADYMR MUÑOZ ACEVEDO			
CAROLINA SILVA NIETO			
GONZALO PONCE BÓRQUEZ			
ELIZABETH GONZÁLEZ MUÑOZ			
GRACIELA AROCHAS FELBER			
ALCALDE SR. TOMÁS VODANOVIC ESCUDERO			
<b>TOTAL VOTACION</b>			

Sr. Presidente: Muchas gracias secretaria, gracias también director y a través de usted a todos los equipos municipales que participaron en la elaboración del presupuesto y por cierto a todo el concejo municipal, que participó también activamente en su aprobación.

## V VARIOS

Sr. Presidente: De esta forma damos por finalizada la tabla ordinaria de este concejo en sus dos puntos y podemos proceder a los puntos Varios, en caso de que algún concejal tenga solicitud de palabra, le pido por favor levantar su mano para que nuestra secretaria pueda entregarla en orden de prelación.

Sra. Secretaria Municipal: Concejala Alejandra Salinas tiene la palabra.

Sra. Alejandra Salinas: Bueno, para terminar bien el Concejo, Varios y estos Varios tienen una mirada muy de futuro de insistir en que en este presupuesto que se hizo con tanta dedicación, hay también que dar esos ingredientes donde en alguna ocasión dije en SECPLA que hacen magia, que buscan las mejores alternativas para las y los vecinos. También ver tal como lo decía la concejala Arochas, como de tanto reiterar la necesidad de efectivamente ocupar de energías limpias, efectivamente trabajar para que podamos tener una huella de carbono menor dentro de nuestra municipalidad, como tanto techo se puede convertir también en paneles solares u otros que nos permitan como municipalidad también abaratar costos, y en ese sentido volver a insistir que en SMAPA, por ejemplo, tenemos ahí grandes posibilidades, el director de SMAPA sí lo ha entendido y ha sido uno de los compromisos dentro de estos grandes planes que hay para mejorar nuestra sanitaria y por cierto el buen vivir de las vecinas y vecinos que efectivamente esperan hartos de la municipalidad y tienen cifras altas esperanzas y expectativas. Solo desear lo mejor y muchas gracias, Presidente, será quien sabe cuándo.

Sr. Presidente: Muchas gracias, concejala.

Sra. Secretaria Municipal: Sí presidente, tenemos la palabra del concejal Bladymir Muñoz.

Sr. Presidente: Concejal.

Sr. Bladymir Muñoz: Gracias, Secretaria, Presidente. Yo solo quiero tomar este tiempo en el Varios agradecerle a la concejala Elizabeth González y a la concejala Alejandra Salinas, va a ser difícil porque ya durante tres años y medio creo que fuimos igual un buen equipo y una buena bancada por aquí, se les va a extrañar mucho, mucho éxito en todo lo que venga, querida Poli, Jani también, muchas gracias por las conversaciones, por el ánimo, el ímpetu, pero sobre todo por ser buenas trabajadoras honestas y transparentes también en la relación y el vínculo que tuvimos en la concejalía. Indudablemente este concejo no va a ser lo mismo sin usted y yo quisiera agradecerle, lo hice con la Jani en la Comisión de Finanzas,



Poli, querida, que les vaya muy bien y muchas gracias también por compartir el consejo durante estos tres años y medio que sin duda fue una de las más bonitas experiencias que vivimos juntos, así que presidente, solo quisiera agradecerle y ojalá brindarles un aplauso a las concejales que ya nos dejan también.

Sr. Presidente: ¿Tenemos más palabras?

Sra. Secretaria Municipal: Sí presidente, la concejala Graciela Arrochas.

Sr. Presidente: Concejala, por favor.

Sra. Graciela Arrochas: Bueno, en el mismo ánimo, con la idea de brindar un reconocimiento a los concejales que terminan su función el día de hoy, a Alejandra Salinas, a Elizabeth González, a Gonzalo Ponce, que no estuvo hoy día, a Carolina, a concejal Almendares, que ya se había retirado hace unas sesiones atrás. La verdad es que los aportes en tres años y medio son relevantes, hay mucho compromiso de por medio, hay mucha entrega, hay muchos sacrificios de por medio, porque finalmente son tareas que tienen más de... tienen dulce y de agras y finalmente uno tiene esperanzas puestas en todo lo que hace en el día a día, y el trabajo comunitario, el trabajo público, el servicio público tiene eso, el dedicar tiempo, que no siempre es bien visto hasta por la gente, ni siquiera hasta por la familia de uno, porque uno deja de dedicar tiempo importante a los de uno para dedicárselo al resto. Y hoy día cada vez más hacen falta gente que dedique tiempo al servicio público y por todo este tiempo dedicado y por la colaboración que han tenido permanentemente y por el esfuerzo generado en todo este tiempo y por el acompañamiento a todos los vecinos de Maipú, también agradecerles a ustedes, porque sabemos que van a seguir en esto, porque cuando uno tiene el bichito del servicio público lo va desarrollando en todos los ámbitos, en distintas formas y de distintas maneras. Así que eternamente agradecida también por las miradas distintas, por las visiones distintas y porque finalmente en las diferencias se hace la construcción, y quizás muchas veces tuvimos diferencias, pero creo que eso hace un poco el camino de cómo vamos enfrentando los desafíos para mejorar todo lo que estamos haciendo hoy día. Así que muchas gracias, eso. (aplausos espontáneos)

Sr. Presidente: Bueno, antes de finalizar nuestro último concejo juntos, yo creo que es un día bien emotivo y triste para nosotros, porque fue un lindo concejo, yo creo que el que armamos. Me tocó bajarme hace poquito de un avión, pero no me voy a perder esta instancia, porque yo creo que por respeto y agradecimiento al trabajo que hicimos era importante para mí estar hoy día presidiendo este último concejo. Yo de verdad creo que tenemos que estar bien orgullosos de lo que fuimos capaces de construir estos tres años y medio juntos. Yo creo que de verdad todos los avances que hubo tanto a nivel institucional como a nivel comunal estos tres años y medio fue un trabajo conjunto entre todo un concejo municipal, que como bien dijo Graciela que más allá de sus diferentes puntos de vista, de sus

diferentes militancias, de sus diferentes historias de vida, yo creo que desde el minuto uno se puso el objetivo común de trabajar colaborativamente por reconstruir nuestra municipalidad y poder reconstruir también nuestra comuna. Y en el camino, por cierto, que hubo a veces tensiones, desencuentros, es parte del ejercicio de la política, pero yo creo que en este espacio nunca se perdió el sentido de colaboración, de empatía, de fraternidad, de respeto, de honestidad en la labor pública, y yo creo que eso nos dio grandes resultados. Yo creo que de verdad desde el concejo municipal se dio una lección de cómo hacer política al resto del país en tiempos donde cada vez se revientan más los liderazgos autoritarios, violentos cierto, que ponen énfasis siempre en el desencuentro y las trincheras. Yo creo que aquí se hizo un ejercicio noble, honesto y reivindicativo de lo que es la función política, así que yo espero de verdad que estemos todos bien contentos y orgullosos de los resultados. Yo siento que esto es como cuando uno termina una carrera, como que lo dio todo, y yo creo que todos podemos irnos con la conciencia tranquila de que de verdad trabajamos al máximo nuestras capacidades estos tres años y medio. A algunos les toca retirarse del concejo y las vamos a extrañar mucho, en particular a Alejandra y a Elizabeth que están aquí presentes, fueron dos colaboradoras y trabajadoras pero incansables por el bienestar del municipio. A veces nos preguntábamos de dónde sacaban tanta energía para estar ahí siempre dándole. Pero nada, espero de verdad se vayan con la cabeza en alto, con la conciencia tranquila de haberlo dado todo, y como bien dijeron anteriormente, seguramente nos vamos a seguir encontrando ambas son vecinas de esta comuna, tienen una vocación de servicio tremenda y el camino que nos queda por recorrer es largo, así que seguramente tendrá varios puntos de encuentro para que sigamos trabajando en conjunto. Y nada, de mi parte de verdad agradecerles a ustedes dos por todo lo que entregaron por la institución y por la comuna, y nada, para mí era importante poder estar el día de hoy acá para despedirles de forma presencial, y a quienes seguimos, creo que también tenemos un desafío enorme por delante, tenemos que seguir cuidando nuestra institución, cuidando el clima de este concejo, trabajando con el mismo sentido de urgencia y energía que trabajamos los primeros años. Yo creo que es fácil a veces en estos trayectos tan largos ir conformándose, ir relajándose, ir acomodándose en el éxito, y yo creo que es importante que desde mañana renovemos el compromiso, la energía, las convicciones para trabajar con el mismo ímpetu que lo hicimos desde el primer día. Yo creo que esa energía inicial que traíamos varios no tiene que irse diluyendo con el paso de los años, muy por el contrario, y creo que es un ejercicio de fiscalización entre pares el que tenemos que ir haciendo para que ninguno se relaje, para que sigamos todos igual de comprometidos y saquemos adelante esta tarea. Van a llegar nuevas incorporaciones a este concejo que yo espero que lleguen en el mismo ánimo y espíritu en el que se desarrolló durante estos últimos tres años. Que lleguen personas que legítimamente tendrán miradas distintas, quizás más críticas a veces, pero que nunca pierdan de vista que quienes nos sentamos en esta mesa lo hacemos para velar por el correcto funcionamiento del municipio y el impacto en la vida de los vecinos y no para torpedear el crecimiento o el desarrollo de nadie, así es que estoy



seguro de que así será. Así es que nada, gracias a todos quienes conformaron este concejo, de verdad estoy bien orgulloso de la forma que tuvimos de hacer política, desearles éxito a quienes nos abandonan y a quienes nos vamos a encontrar mañana en la ceremonia que sigamos trabajando de la misma forma por el bien de nuestra comuna. Así que démosle un último aplauso a nuestra querida Alejandra y Elizabeth. Nos vamos a hacer también una fotito una vez que terminemos el concejo de todo acá. Habiéndose cumplido el objetivo de esta sesión damos por finalizada la Sesión Ordinaria N°1.400 de este concejo.

Hora de término: 17:04 horas.

Se certifica que el presente ejemplar es copia original del Acta N°1.400, correspondiente a Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Maipú, la que fue aprobada en Sesión Ordinaria N°1.403, de fecha 26 de diciembre de 2024.



**KATHERINE MIRANDA ORREGO**  
**SECRETARIA(S) CONCEJO MUNICIPAL**